

## Information om VA-anlutning

**Nedan följer information om hur du praktiskt går tillväga för att koppla in dig på VA-nätet.**

1. Börja med att se över lämplig förbindelsepunkt och underteckna överenskommelsen och skicka tillbaka med bifogat svarskuvert (SVA-konsult). Skicka in denna så snart du fått pärmen. Ett exemplar av förbindelsepunktskartan behåller du i pärmen.
2. Fyll i "Anmälan för anlutning till vatten- och avloppsanläggning". Kryssa i dispensrutan om du vill ansöka om dispens från vattenanlutning. Avloppsanlutning är obligatorisk om inte särskild dispens utfärdats av Miljökontoret.
3. Planera era arbeten på er tomt för VA-, elledningar och pumptank (LTA-enhet). Monteringsanvisningar hittar du under flik 4 "Tank & Pump".
4. Gör en bygganmälan till Södertälje kommun. Eventuella frågor gällande bygglov besvaras av någon av kommunens bygglovshandläggare. Bygganmälan finns bifogad i pärmen under flik 9.
5. Avropa/Beställ pumptanken från Skandinavisk Kommunalteknik 08 544 407 90. Räkna med en till två veckors leveranstid. Tanken behöver vara på plats när ni utför egna grävarbeten på tomten, så att ni kan samordna grävarbetet.  
Kostnaden för tanken, pumpen, larmet och backventilen ingår i anläggningsavgiften.
6. När ni gräver för VA på tomten ska tomrör för (el) och stadsnät även grävas ner. Endast de som får förstärkt El i området ska lägga tomrör för el. Denna information är anpassad i pärmen för just din fastighet. El och stadsnätsrör hämtas ut med bifogad rekvisition på Ahlsells.
7. Utför era grävarbeten och elinstallationer enligt den tekniska monteringsanvisningen under respektive flik i pärmen. Beskrivning om hur vattenmätarplatsen ska se ut hittar ni i instruktionen "Råd och anvisningar om vattenmätarinstallation" under VA-fliken.

8. Observera att ert eget brunn- eller sommarvattensystem absolut inte får vara sammankopplat med det kommunala Va-nätet. Orsaken är att vattnet i det kommunala nätet inte ska förorenas av annat vatten. Hur fastighetens gamla vattensystem är kopplade ska redovisas av fastighetsägaren vid avsyningen tillsammans med Telge Nätts personal.

De gamla ledningarna i huset kan vara dåliga, så vi rekommenderar att ni provtrycker befintliga ledningar innan inkoppling till det kommunala nätet sker. Detta beställer du från en VVS-firma i egen regi.

9. Observera att inget annat vatten än spillvatten (avlopp), dvs. förorenat vatten från byggnader får anslutas till avloppsnätet. Inget dagvattenavlopp som regnvatten, grundvatten eller dräneringsvatten etc. får anslutas eller avledas, dvs. ledningarna på tomtmark måste vara täta. Anledningen till detta är att spillvattenanläggningen inte är gjord/dimensionerad för att ta hand om annat än spillvatten.
10. Anläggningsavgiften ska vara betald innan Telge Nät kommer ut för avsyning och montage av pumpen samt driftsättning av anläggningen.
11. För att koppla in er: Skicka in fullt ifyllt och underskriven blankett "Färdiganmälan" som du hittar under flik 3 med tillhörande svarskuvert. Blanketten finns också på [www.telge.se](http://www.telge.se). Telge Nät kommer därefter att kontakta er för bokning av tid för inkoppling. Vi bedömer att installationen kommer att kunna göras 1-2 veckor efter mottagen färdiganmälan.
12. Vid installationsstillfället monterar och provkör vi pumpen, testar larret och monterar vattenmätaren samt avsynar förbindelsepunkt, backventil och rör. Observera att schakten vid förbindelsepunkt och backventil måste vara öppen för avsyning och att larret kopplas in av fastighetsägaren.
13. Efter godkänd gemensam avsyning meddelar vi Telge Återvinning att de inte längre behöver tömma er avloppstank om ni har en sådan.
14. VA-anlutningen är nu klar för användning.

### **Information kring anslutnings-/anläggningsavgift och dispens:**

Om fastigheten har egen vattenförsörjning kan dispens sökas för inkoppling av vatten.

Vid dispensansökan kommer Telge Nät ut och tar 1st vattenprov kostnadsfritt. Om analysen är godkänd beviljas dispensen. Om ytterligare provtagning krävs bekostas det av fastighetsägaren.

Observera att vid dispens från vatteninkoppling får fastighetens vattenledning INTE vara ihopkopplad med VA-nätet vid fastighetsgräns. Detta ska avsynas av TN:s personal innan återfyllning.

När Telge Nät lagt fram ledningar till fastighetsgränsen och det är möjligt att koppla ihop fastighetens ledningar med det kommunala nätet informeras fastighetsägaren om att förbindelsepunkt har upprättats inträder automatiskt avgiftsskyldighet och en faktura skickas med 30-dagars betalning. När fakturan är betald kommer Telge Nät's personal för avsyning och driftsättning av anläggningen.

### **Anläggningsavgift:**

På blanketten "anmälan för anslutning" ska det anges hur många bostadsenheter som ska tillkopplas till fastighetens VA-anläggning.

Gäststuga eller annat utrymme på fastigheten som vid inkopplingstillfället inte ska anslutas till fastighetens VA-anläggning behöver inte anges.

Som bostadsenhet räknas en byggnad om minst 1 rum o pentry eller större.

Om förändring sker på fastigheten tex. om ytterligare bostadsenheter tillkopplas eller om ytterligare tomtyta tillförs fastigheten eller om avstyckning sker, är det fastighetsägaren skyldighet att omedelbart meddela förändringen till VA- Huvudmannen (Telge Nät) samt att ytterligare erlægga tilläggsavgift enligt gällande anläggningstaxa.

Anläggningsavgiften skiljer sig mellan olika fastigheter och det beror på fastighetens tomtyta samt antalet bostadsenheter som ansluts.

### **Möjlighet till delbetalning:**

VA-huvudmannens taxeföreskrift:

Om särskilda skäl föreligger kan en fastighetsägare ansöka om en avbetalningsplan om högst 10år. Fastighetsägaren ska kunna ställa godtagbar säkerhet.

Uppgår avgiften till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, skall om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs, avgiften fördelas på årliga inbetalningar under förbestämd tid.

**Övrigt:**

Om en fastighetsägare har för avsikt att inom snar framtid avstycka sin fastighet eller om den redan är avstyckad och vet var en lämplig förbindelsepunkt för den nya fastigheten kan upprättas, kan det vara lämpligt att bygga den servisen samtidigt som man går fram i området. Om fastighetsägaren vill ha det måste fastighetsägaren göra en anmälan till TN om upprättande av förbindelsepunkt, fastighetsägaren måste dock betala full anslutningsavgift även om fastigheten inte är bebyggd. När fastigheten sedan bebyggs så finns det en LTA-pump tillgodo från Telge Nät.

Endast en fastighet per LTA-anläggning/pump är tillåtet.

Observera att omvandlingsområdet ingår i VA- huvudmannens verksamhetsområde och omfattar bara spillvattenavlopp samt dricksvatten, inget kommunalt dagvattennät är utbyggt i området och fastighetsägaren kan inte kräva att få tillkoppla sin fastighet till sådant nät.

Har du frågor är du välkommen att ta kontakt med Telge Nät via kundservice telefon 08-550 221 00. Telge Nät välkomnar dig som kund och vi ska göra allt vi kan för att motvara dina förväntningar på oss som leverantör av vatten- och avloppstjänster.