

NÄRVARO:

Ordinarie ledamöter

Ingela Nylund Watz (s)

Sait Yildiz (v)

Aydin Özkaya (s)

Lena Lindell (s)

Mats Greger (mp)

Peder Bennich (m)

Ackad Barsom (m)

Harald Haapala (L)

Robert Olsson (sd)

Noteringar

Ordförande

1:e vice ordförande

2:e vice ordförande

Tjänstgörande ersättare

Ann-Marie Friström (s)

Monir Isak (kd)

Daniel Vagerstam (sd)

Närvarande icke-tjänstgörande ersättare:

Kenan Unesi (s)

Hasse Neideman (mp)

Patrik Holmqvist (v)

Personalrepresentanter:

Sanne-Liv Olsen

Telge:

--

Tjänstemän TB:

Vd Juan Copoví-Mena

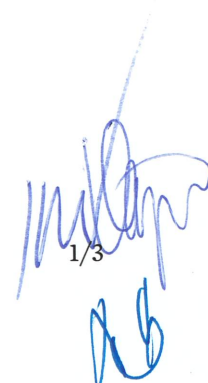
Jan Amnéus

Lisbeth Näsdal

Erja Wikner

Sammanträdet pågår mellan kl. 18:30–18:36.

Dagens extra sammanträde hålls i lokal Kattsvansen på Storgatan 42.


1/3
NB

§ 1 **Protokolljusterare**

Att jämte ordförande justera dagens protokoll utses Aydin Özkaya.

§ 2 **Fastställande av dagordning**

Dagordningen fastställdes.

§ 3 **Prissättning bilplatser och garage**

Ordförande redogör för kompletteringen i ärendet, **enligt utsända handlingar**.

Styrelsen beslutar

att godkänna genomförande av prissättning för bilplatser och garage samt

att årligen hyresjustera i januari, i enlighet med index för KPI oktober föregående år

§ 4 **Uthyrning Stockholmsberget**

Ordföranden informerar om och yrkar bifall till förslaget om uthyrningspolicy för Stockholmsberget **enligt utsända handlingar**. Sait Yildiz yrkar avslag till förslaget.

Styrelsen beslutar efter röstning

att förmedla cirka 25% av utvalda lägenheter på Stockholmsberget via vår bostadskö, baserat på kötid samt

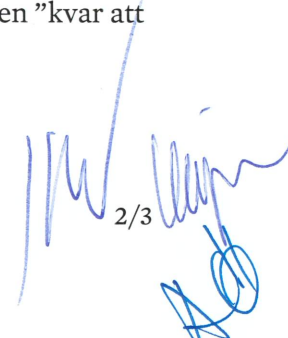
att reglera betänketiden till ungefär två veckor i erbjudandet om lägenhet via vår bostadskö, baserat på kötid samt

att förmedla resterande, cirka 75% av lägenheterna på Stockholmsberget via bostadskön efter principen först-till-kvarn samt

att förmedla, efter principen först-till-kvarn, även eventuella, outhyrda lägenheter som först förmedlats baserat på kötid och som vid utgången av betänketidens tvåveckors-period kvarstår samt

att för uthyrningen av Stockholmsberget frångå de nu rådande inkomstkraven till förmån för en individuell prövning av betalningsförmågan, baserad på en "kvar att leva på"-kalkyl.

Sait Yildiz anmäler avvikande mening **enligt bilaga 1**.


2/3

§ 5 Övrigt
Inga övriga frågor.

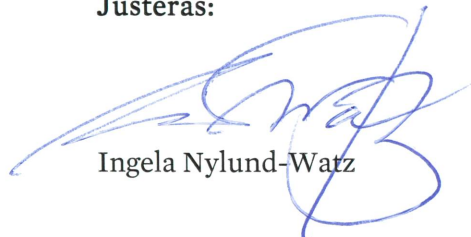
Ordförande tackar deltagarna för visat intresse och avslutar mötet.

Vid protokollet:



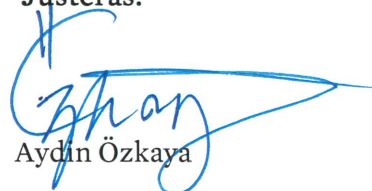
Erja Wikner

Justeras:



Ingela Nylund-Watz

Justeras:



Aydın Özkaya



Avvikande mening

Jag vill avge en avvikande mening mot förslaget att göra avsteg från uthyrningspolicyn.

Uthyrningsreglerna/policy är ett rättvist verktyg där vi låter de som har stått längst i kö först få bostad. De som inte har ekonomi kommer ha ingen möjlighet att få hyra en bostad av Telgebostäder. Att göra avsteg från reglerna kan skada tilltron till bolaget.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Sait Yildiz', written over a light blue horizontal line.

Sait Yildiz (v)

Ledamot Telgebostäder AB